



АДМИНИСТРАЦИЯ БАРДЫМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.08.2014

№ 602

**О внесении изменений в
Административный регламент по
предоставлению муниципальной
услуги «Выдача градостроительного
плана земельного участка (ГПЗУ)
Бардымского муниципального района»
от 03.03.2014 № 109**

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 03.05.2012 № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключений объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" и постановлением Администрации Бардымского муниципального района от 02.05.2012 № 315 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых Бардымским муниципальным районом» Администрация муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги " Выдача градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ) Бардымского муниципального района " (далее - Регламент) от 03.03.2014 №109 следующие изменения:

1.1. В пункте 1.6.:

абзац пятый изложить в следующей редакции:

В ходе предоставления муниципальной услуги осуществляется взаимодействие с:

1) Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю Осинский отдел:

618120, Пермский край, г.Оса, ул.Комсомольская, 31

Тел.(34291)2-03-44

<http://to59.rosreestr.ru>

E-mail: frs59_12@permlink.ru

2) Филиала ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра по Пермскому краю» межрайонный отдел №2:

618150, Пермский край, с.Барда, ул.1-е Мая, 8

Тел.(34292)2-05-83

3) ГУП «ЦТИ Пермского края» Бардымский филиал:

618150, Пермский край, Бардымский район, ул.Советская, 15

Тел. (34292)2-29-23,2-25-80

4) Межевыми организациями.

1.2. В пункте 2.2.:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«1) Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю, Осинский отдел;

2) Филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра по Пермскому краю»

3) ГУП «ЦТИ Пермского края» Бардымский филиал;

4) Межевыми организациями.»

1.3. В пункте 2.5.:

Дополнить абзацами следующего содержания:

Водным кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральным законом от 22 июля 2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Законом Пермского края от 14.09.2011г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае»

Иными действующими техническими регламентами, регулирующими градостроительную деятельность;

Решениями Советов депутатов сельских поселений «Об утверждении Правил землепользования и застройки»;

Утвержденными нормативами градостроительного проектирования, документами территориального планирования Бардымского муниципального района и сельских поселений.

1.4.В пункте 2.7.2.

абзац шестой дополнить абзацами следующего содержания:

«На чертеже градостроительного плана земельного участка указываются смежно-расположенные земельные участки, красные линии, существующие объекты капитального строительства; информация об ограничениях в использовании земельного участка (зоны охраны объектов культурного наследия, санитарно-защитные, водоохраные зоны и иные зоны.

В составе градостроительного плана земельного участка указываются:

Границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений»;

Информация о градостроительном регламенте (в случае, если на земельный участок распространяется действие градостроительного регламента). При этом в градостроительном плане земельного участка, за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд, должна содержаться информация о всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка;

Информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке (в случаях, если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или для земельного участка не устанавливается градостроительный регламент);

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства, объектах культурного наследия;

Информация о технических условиях подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

Границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных и муниципальных нужд.»

1.5. в пункте 2.7.3.:

Абзац шестой дополнить абзацем следующего содержания:

«кадастровый паспорт жилого помещения (объекта капитального строительства);»

1.6. в приложении 1:

Заявление изложить в новой редакции:

Главному специалисту по
градостроительству Администрации
Бардымского муниципального района
от _____

(наименование организации,
предприятия, юридического и почтовый
адрес, телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о проверке и утверждении и выдаче градостроительного плана
земельного участка

Прошу подготовить, утвердить и выдать градостроительный план земельного
(нужное подчеркнуть)
участка

с кадастровым номером _____,

(согласно кадастровой выписки)
находящегося на _____,
(категория земель)
предоставленного под _____,
(разрешенное использование/назначение)
расположенного по адресу: Пермский край, Бардымский район,

(местонахождение земельного участка)
площадью _____,
(площадь земельного участка)
принадлежащего _____
(для физических лиц Ф.И.О. полностью; предприятие,
организация, фирма)
на праве _____,
(правоустанавливающие документы на земельный участок:
свидетельство на право собственности или договор аренды,
зарегистрированный в установленном законом порядке)
в целях _____
(строительства, реконструкции, целевое назначение объекта)
дата _____

_____/_____
(подпись заявителя) (расшифровка подписи)

2. Информационно-аналитическому отделу Администрации Бардымского муниципального района разместить постановление на официальном Интернет-сайте муниципального образования Бардымского муниципального района.
3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.
4. Опубликовать постановление в районной газете "Тан"(Рассвет).
5. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы Администрации по развитию территорий Бардымского муниципального района Алапанова Х.Г.

Глава муниципального района-
глава Администрации Бардымского
муниципального района

С.М.Ибраев

